

Акт № 204
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ К 8-4 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-460 168,97	468 846,77	8 677,80	Замена канализации в подвале	м	6	14 706,42
			Замена светильника 5-й эт под.№1 и 3-й эт под.№4	шт	2	3 464,24


		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (7шт) в подвале	м	2	23 269,99
		Замена розлива ЦО в подвале	м	4	18 075,04
		Замена светильников 4-й эт. под.№6 и 1-й эт под.№1	шт	2	3 612,82
		Замена розлива ЦО в подвале	м	12	35 064,21
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.88	шт	2	3 141,36
		Замена запорной арматуры ГВС в кв.59	шт	1	3 312,74
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитке 2-й эт под.№6	шт	2	6 154,66
		Замена запорной арматуры в кв.75	шт	1	2 335,97
		Замена запорной арматуры ЦО Д=50мм в подвале	шт	2	31 395,64
		Замена автомата в эл.щитке 3-й эт под.№6	шт	1	3 208,92
		Монтаж евромуфты на ХВС в кв.83	шт	1	2 076,06
		Замена запорной арматуры на ХВС в кв.75	шт	1	2 696,37
		Замена светильников 1,4 эт под.№5	шт	2	3 758,92
		Замена светильника 4-й эт под.№2	шт	1	1 879,48
		ИТОГО			158 152,84
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-149 475,04

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **158 152,84** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)